

КРСТ

Комплексное развитие
сельских территорий



Оксанчук Артём Николаевич
Руководитель отдела мониторинга
проектов Рабочая Группа
Минсельхоза России



**МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ
СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ В РАМКАХ
ГОСПРОГРАММЫ КРСТ**

Оглавление

01

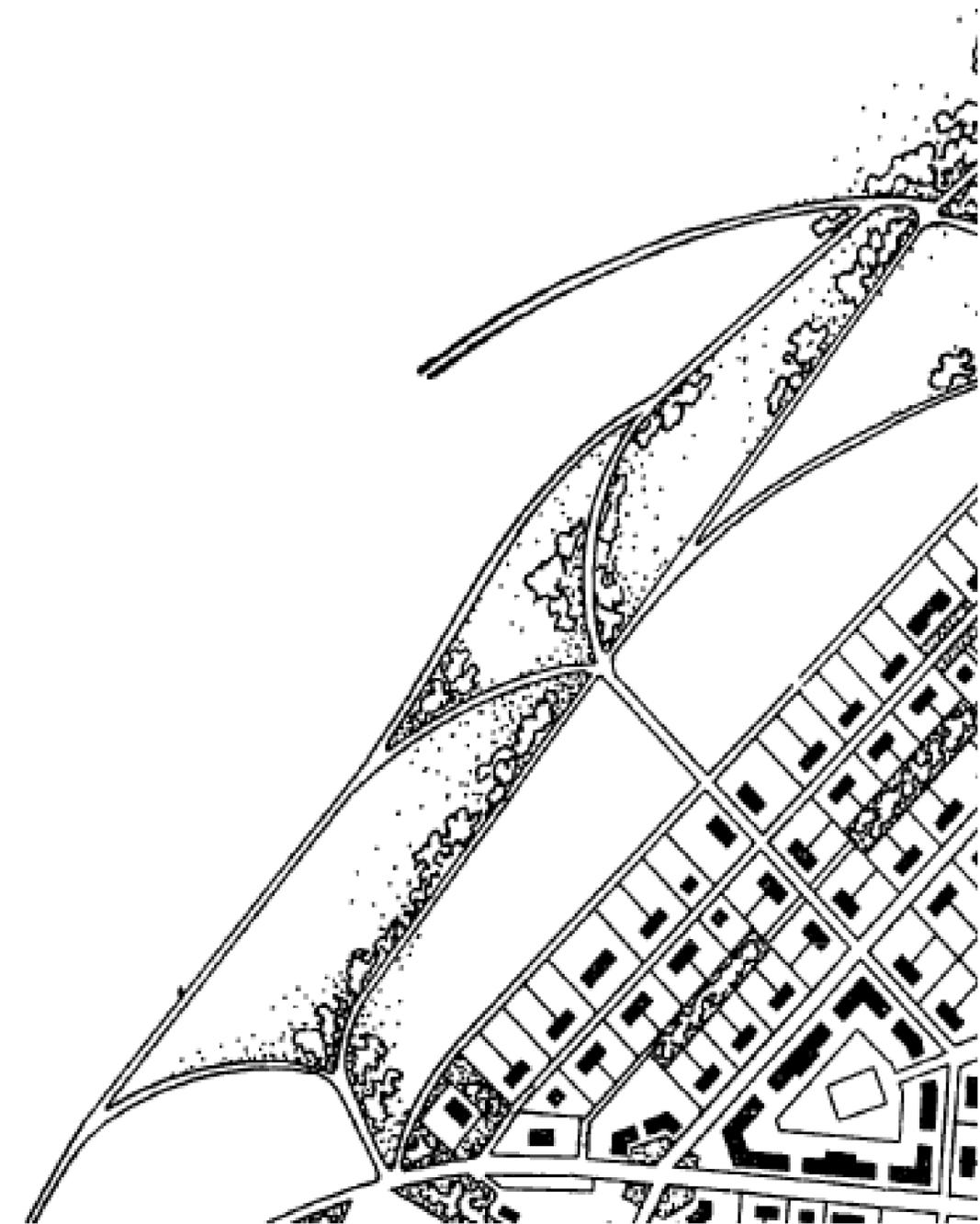
Цели осуществления мониторинга

02

Муниципальный контракт

03

График выполнения строительно-монтажных работ



04

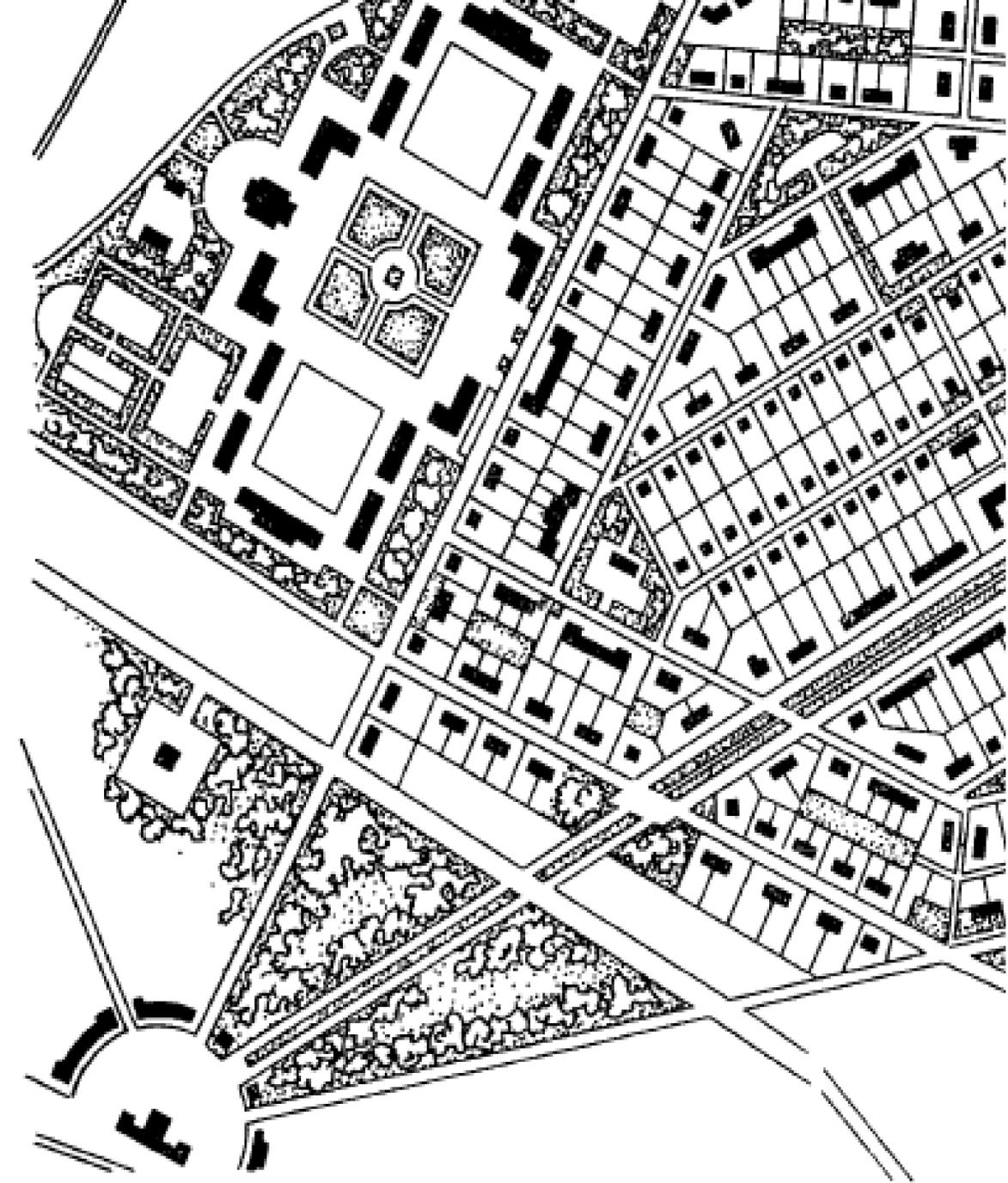
Мониторинг реализации в системе 1С:
Управление комплексным развитием
сельских территорий

05

Практики реализации проектов

06

Типовые ошибки

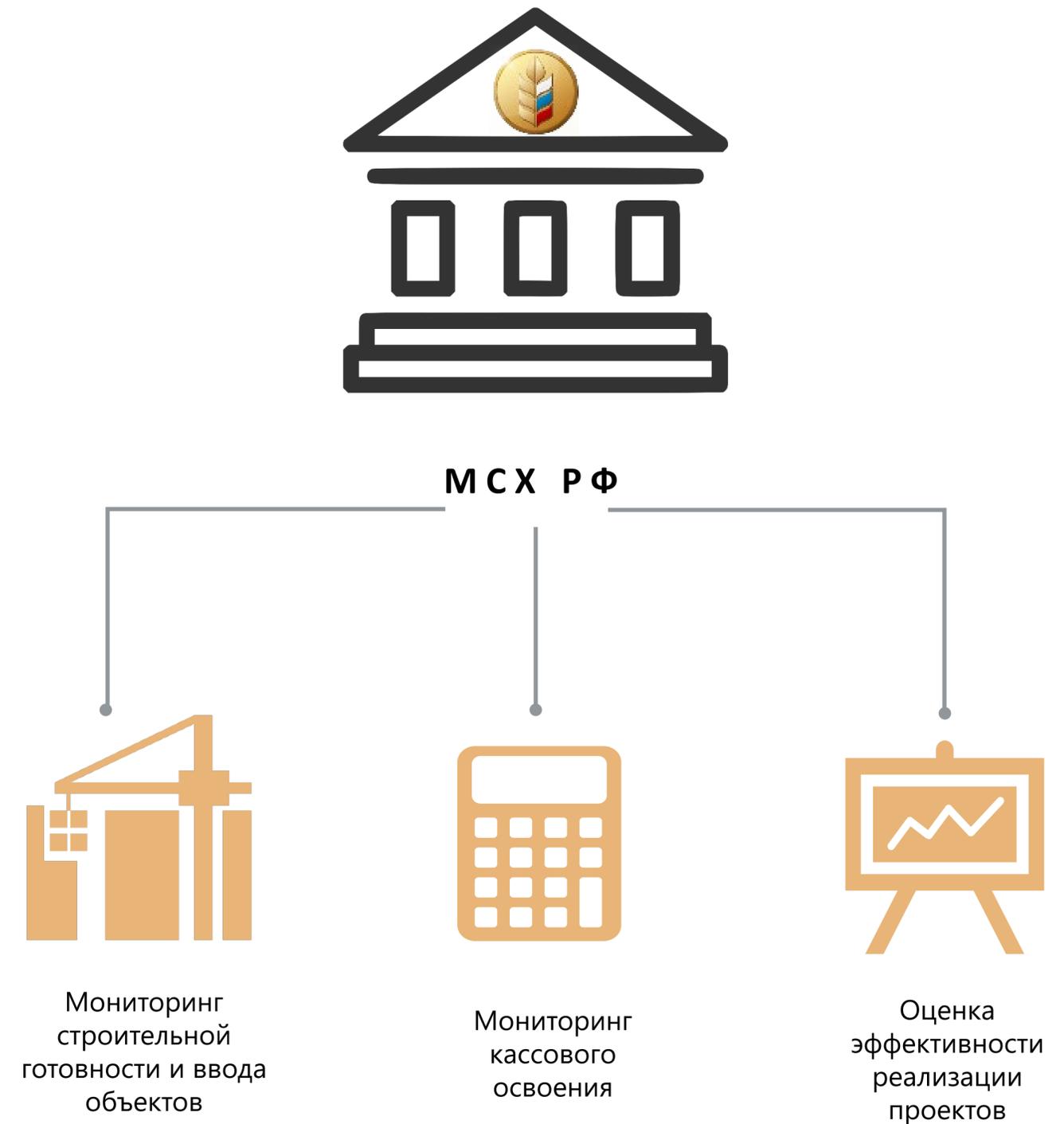


Цели осуществления мониторинга

ОСНОВНЫЕ МОМЕНТЫ

Рабочей группой Минсельхоза России выполняется мониторинг в целях исключения нарушений при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта, влияющие на безопасность зданий и сооружений и влекущие дополнительные затраты и несвоевременный ввод в эксплуатацию.

В целях исключения нарушений и своевременного ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства необходим своевременный контроль на всех стадиях производства строительных работ: со стороны органов исполнительной власти РФ, представителей субъектов РФ и муниципальных образований, на территории которых, расположены вновь возводимые или реконструируемые объекты капитального строительства.



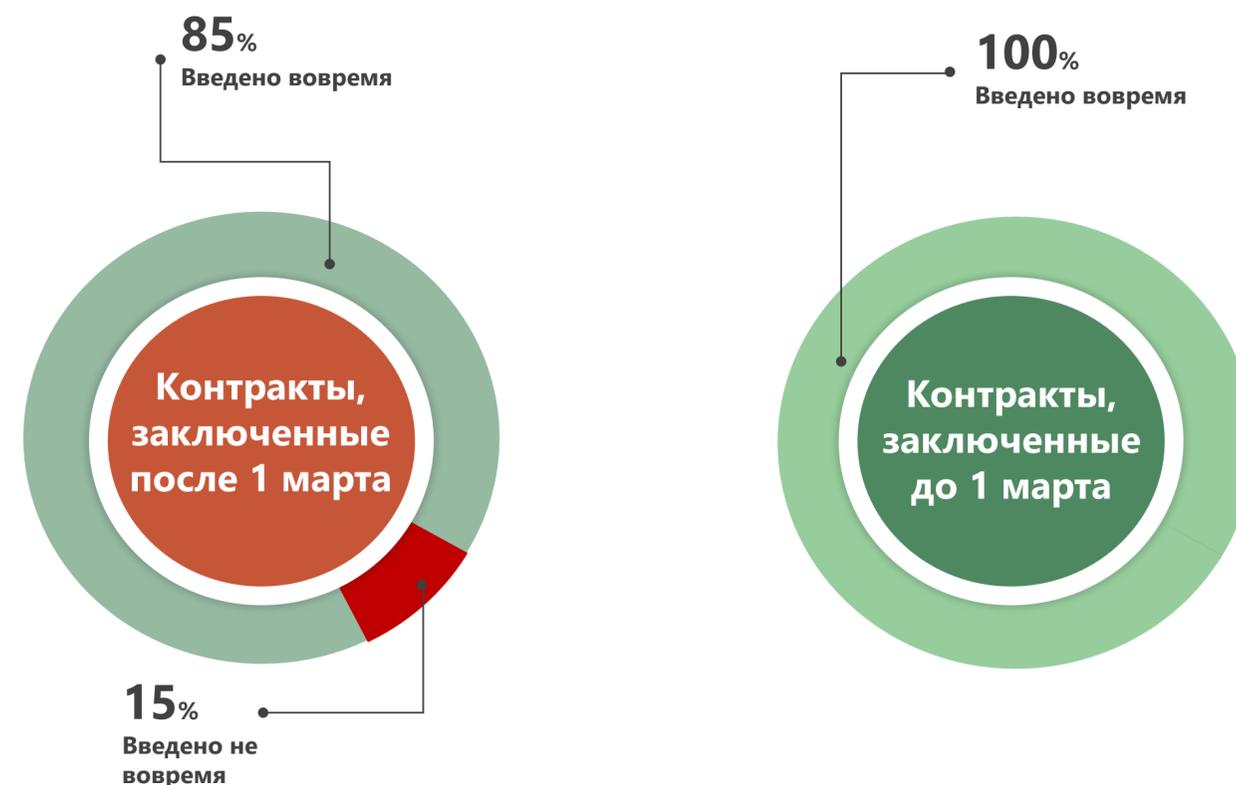
Муниципальный контракт

Важным этапом в реализации объектов капитального строительства является своевременное заключение договоров подряда на строительство, в которых должны быть подробно прописаны предмет и условия договора, в том числе условия расторжения договора, в случае недобросовестного исполнения подрядчиком своих обязательств (несвоевременного выполнения работ, отказ от устранения допущенных недостатков в работе, производство дополнительных работ без согласования с заказчиком).

1 марта – срок заключения государственных и муниципальных контрактов в соответствии с п. 4.3.13 б соглашений о предоставлении субсидий.

Несвоевременно заключенный контракт может оказать негативное влияние на оценку эффективности проекта и как следствие снижение баллов в целом по субъекту при последующем отборе.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ В 2021 ГОДУ



РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ В 2022 ГОДУ

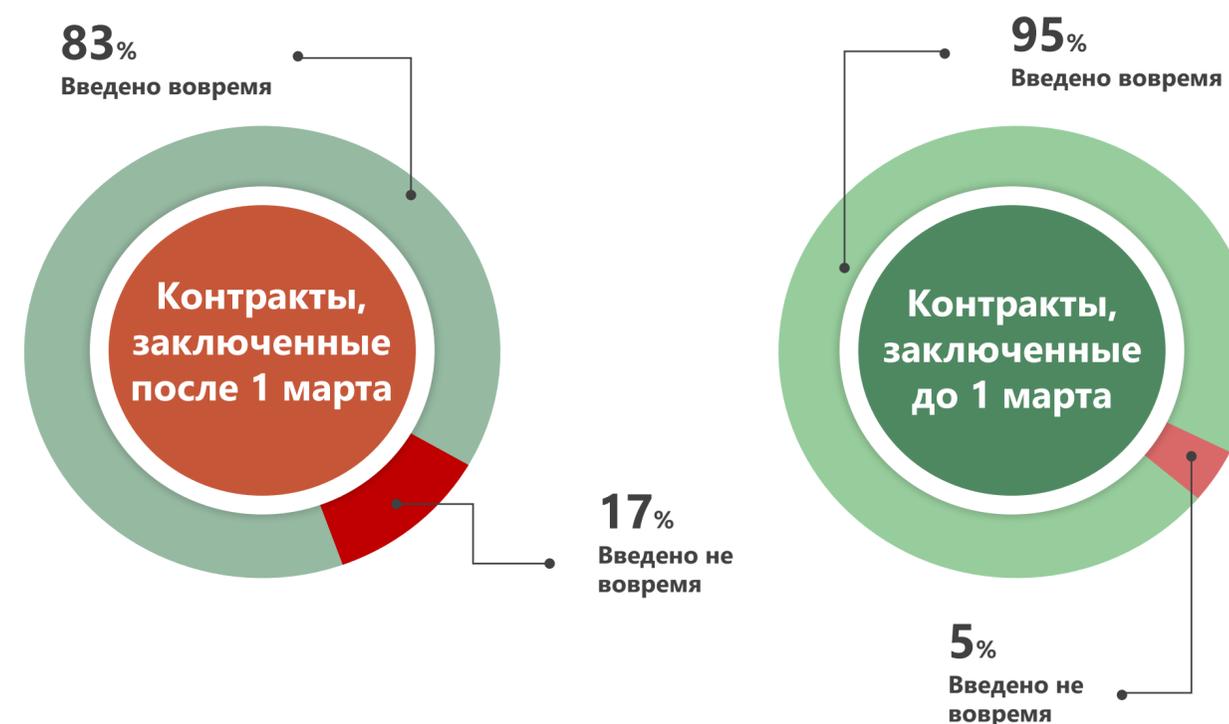
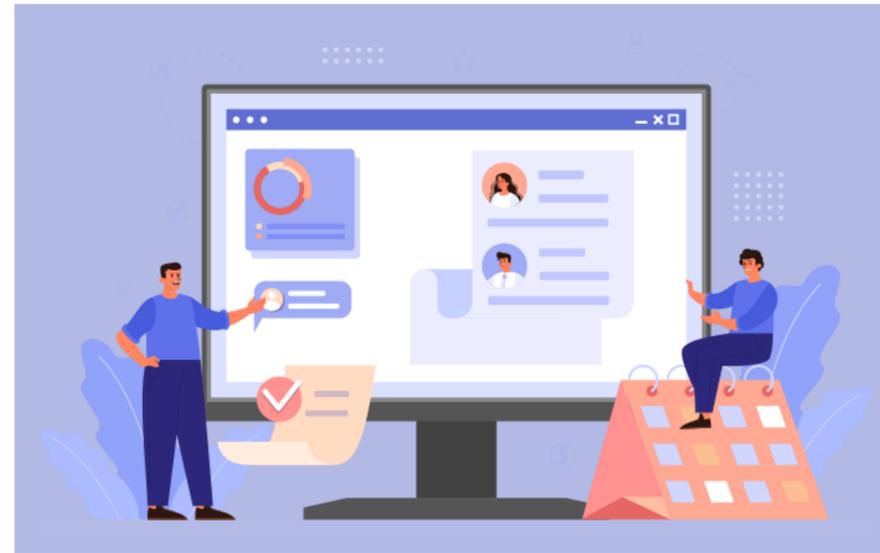


График выполнения строительно-монтажных работ



В целях обоснования несвоевременного выполнения работ подрядчиком, необходимо составлять детализированный график выполнения строительно-монтажных работ, который должен содержать отдельные наименования каждого вида строительно-монтажных работ с указанием сроков их начала и окончания.



Составление графика производства работ осуществляется в соответствии с утвержденной проектной документацией на строительство, реконструкцию объекта, а также рабочей документацией (при наличии).

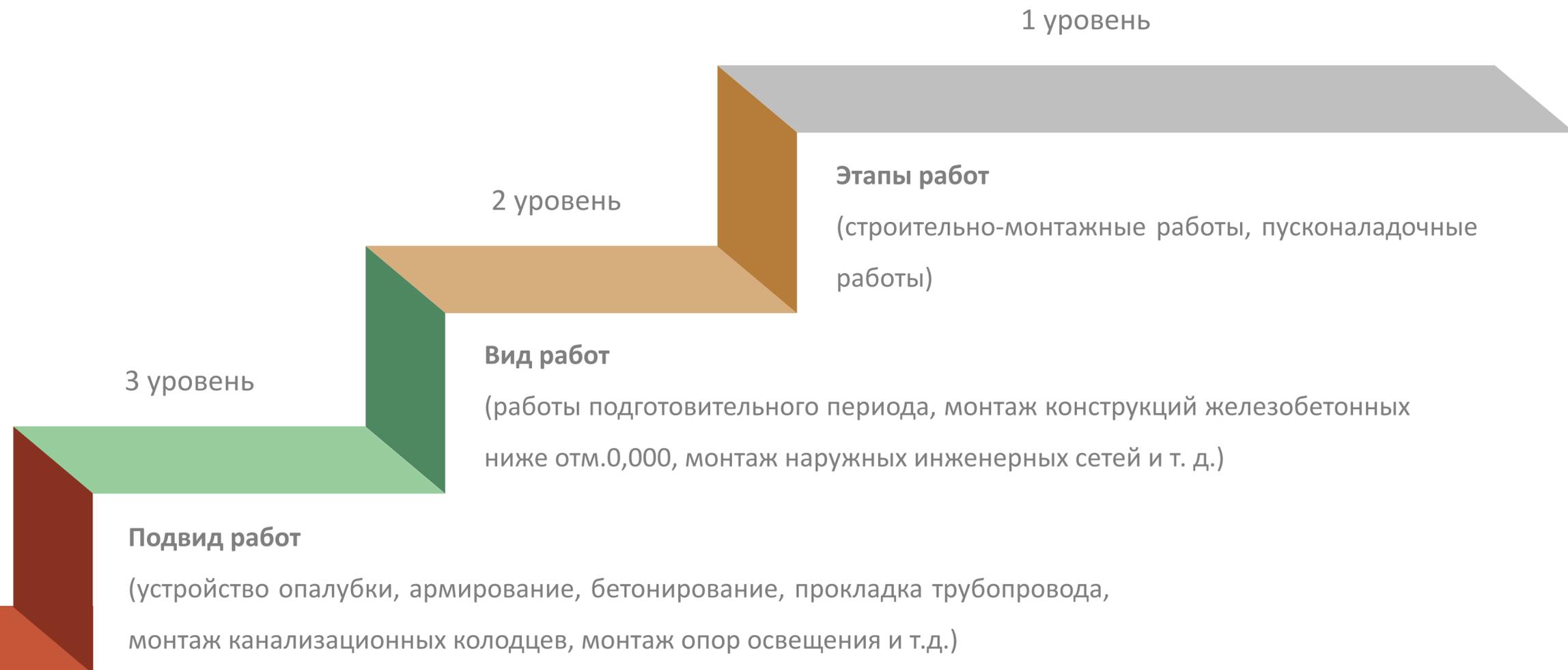


График производства работ должен лечь в основу сроков, указанных в **плане реализации мероприятия, на основании которых оценивается эффективность.**

График выполнения строительно-монтажных работ

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

В обязательном порядке должен содержать иерархическую структуру этапов работ контракта, состоящую из видов работ последовательно и технологически связанных между собой, составленную на основании проектно-сметной документации.



Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий.

ИЗМЕНЕНИЯ В СОГЛАШЕНИЯХ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ

- Обеспечить предоставление отчетов о строительной готовности по каждому мероприятию, перечисленному в Приложении № 8 к настоящему Соглашению (за исключением объектов с видом работ «приобретение») в 1С не реже 1 раза в неделю с даты заключения (государственного) муниципального контракта с приложением фотоотчетов
- Обеспечить внесение информации о фактически произведенных выплатах по (государственным) муниципальным контрактам в 1С в течение 3 дней с даты оплаты
- Обеспечить внесение информации о заключаемых дополнительных соглашениях к (государственным) муниципальным контрактам в 1С, связанных с изменениями объемов работ и ценой по данным (государственным) муниципальным контрактам в течение 3 рабочих дней с даты их подписания
- Обеспечить предоставление в адрес Министерства документов, подтверждающих завершение работ, в течение 3 дней с даты их подписания, путем загрузки в 1С
- Обеспечить внесение изменений в Приложении № 8 к Соглашению, в случае выделения дополнительных бюджетных ассигнований из регионального бюджета и (или) местного бюджета, а также внебюджетных источников по цели реализации мероприятий проектов

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий.

ИЗМЕНЕНИЯ РАБОТЫ В СИСТЕМЕ ПО ИТОГУ 2022 ГОДА

● Мониторинг реализации проектов развития транспортной инфраструктуры

● Финансирования по мероприятиям. Кассовый план. Автоматизация данных о выплатах.

● Оценка достижения контрольных точек в ходе реализации

● Преднастройка отчетов о строительной готовности. Справочник работ

● Изменение принципа работы по проектам КЖЗ.

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Проекты формируются по заявкам, которые отобраны в системе для субсидирования
- В карточке дороги предусмотрены для заполнения поля с характеристиками, финансированием, контрольными точками, контролем закупочных процедур и контролем ВНБ
- По проектам необходимо предоставлять отчеты о строительной готовности

← → ☆ Строительство автомобильных дорог общего пользования по улицам: Сквозная, Советская, Речная, Шевченко, Сургутская, Набережная, Привокзальная в посёлке С... Еще ▾

Записать и закрыть Записать

Наименование: Строительство автомобильных дорог общего пользования по улицам: Сквозная, Советская, Речная, Шевченко, Сургутская, Набережная, Привокзальная в посёлке Сургут Сергиевского района Самарской области

Шифр: 63-2023-09-0005

Субъект РФ: Самарская область Федеральным округ: Приволжский ФО

Муниципальное образование: Сергиевский муниципальный район Статус: **Активен**

[Согласование](#)

Характеристики | Финансовое обеспечение | Контрольные точки | Кассовый план | Контроль закупочных процедур и исполнения | Контактные лица | Контроль ВНБ

Сведения по заявке

Статус заявки:

Объект РТИСТ: Строительство автомобильных дорог общего пользования по улицам: Сквозная, Советская, Речная, Шевченко, Сургутская, Набережная, Привокзальная в посёлке Сургут Сергиевского района Самарской области 🗑

Код объекта: 22.36000000.С.00011 Первый год бюджетной кампании: 2023 г. Год подачи заявки: 2022 г. № объекта в субъекте: 11

Характеристика объекта

Приоритет: 1 Значение дороги: Местная Ширина проезжей части (земляного полотна), м: 4,5

Протяженность участка дороги, на котором осуществляются работы, км: 9,470 Протяженность объекта, соответствующая нормативному состоянию, км: 0,000 Общая протяженность, км: 9,470

Конструкция дорожного покрытия:

Песок - 30;
Щебень - 32;
Асфальтобетон - 13 см.

Участки дороги

Характеристики работ

Вид работ: Строительство

Период проведения работ

Дата начала реализации: 01.01.2023 Дата окончания реализации: 31.12.2024 Срок строительства, мес.: 23 Нормативный срок строительства, мес.: 9

Разрешение на строительство: Не требуется

Показатели, характеризующие планируемые работы (протяженность дороги, вводимой в эксплуатацию), км

План: 2023 г.: 4,940 2024 г.: 4,530 2025 г.: 0,000

Факт: 2023 г.: 0,000 2024 г.: 0,000 2025 г.: 0,000

Информация о населенных пунктах вдоль дороги / участка дороги

Численность населения прямых выгодоприобретателей, чел.: 4 643 Численность населения косвенных выгодоприобретателей, чел.: 0

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ВКЛАДКА «ФИНАНСИРОВАНИЕ» КАРТОЧКИ МЕРОПРИЯТИЯ

- Добавлены источники финансирования по годам в разрезе годов и КБК
- Кассовый план на 2022 год по основному КБК и по КБК выделенных ассигнований в связи с удорожанием
- Кассовое освоение отображается на основании данных о выплатах в отчетный период
- Помесячно указывается уровень кассового освоения
- **Выплаты по договору добавляются автоматически в карточку договора на основании данных о выплатах ИИС Госзакупки**

Общая информация		Финансирование	Ход реализации	Контроль закупочных процедур и исполнения											
Стоимость объекта (факт), руб.:		52 772 224,20	Экономия по результатам торгов, подлежащая возврату в бюджет, руб.:			0,00									
Источники финансирования															
Добавить <input type="button" value="↑"/> <input type="button" value="↓"/>															
Период	КБК Федерального бюджета	Итого, руб.	Источники финансирования, руб.												
			Федеральный бюджет	Региональный бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства	Иные источники (регионального, местного бюджета)								
2023 г.	08214034820455760523	55 693 070,00	40 711 600,00	6 627 469,77	2 784 653,50	5 569 346,73									
Итого:		55 693 070,00	40 711 600,00	6 627 469,77	2 784 653,50	5 569 346,73									
Кассовый план															
Добавить <input type="button" value="↑"/> <input type="button" value="↓"/>															
Источники финансирования	КБК Федерального бюджета	Период	Итого, руб.	Прогноз доведения средств до конечных получателей, руб.											
				Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Федеральный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	40 711 600,00			10 183 7...		231 705,72	1 155 37...	16 710 1...	4 990 57...	5 073 30...	2 366 68...		
Региональный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	6 627 469,77			1 657 82...		37 719,54	188 083,72	2 720 26...	812 418,74	825 886,22	385 273,78		
Итого:			55 693 070,00			13 931 3...		316 971,30	1 580 53...	22 859 3...	6 827 05...	6 940 22...	3 237 57...		
Кассовое освоение															
Источники финансирования	КБК Федерального бюджета	Период	Итого, руб.	Кассовое освоение средств, руб.											
				Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Федеральный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	10 183 770,13			10 183 77...									
Региональный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	1 657 823,04			1 657 823,...									
Итого:			14 248 031,46			14 248 03...									
Кассовое отклонение															
Источники финансирования	КБК Федерального бюджета	Период	Итого, руб.	Фактический остаток неиспользованных средств по месяцам, руб.											
				Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Федеральный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	30 527 829,87					231 705,72	1 155 37...	16 710 1...	4 990 57...	5 073 30...	2 366 68...		
Региональный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	4 969 646,73					37 719,54	188 083,72	2 720 26...	812 418,74	825 886,22	385 273,78		
Местный бюджет	08214034820455760523	2023 г.	2 088 088,28					15 848,56	79 026,87	1 142 96...	341 352,86	347 011,47	161 878,65		
Внебюджетные средства	08214034820455760523	2023 г.	3 859 473,66				-316 727,...	31 697,48	158 055,51	2 285 96...	682 713,30	694 030,66	323 738,72		

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ОЦЕНКА ДОСТИЖЕНИЯ КОНТРОЛЬНЫХ ТОЧЕК В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Оценка достижения контрольных точек в 1С

В 2023 году оценка достижения контрольных точек плана реализации будет проводиться специалистами рабочей группы непосредственно в 1С:УКРС

В блоке оценки достижения КТ будет отмечаться факт достижения, фактическая дата достижения и замечания к документам, подтверждающим достижение КТ

Согласование

Общая информация | Финансирование | Ход реализации | Контроль закупочных процедур и исполнения

Добавить | ↑ ↓ | Получить контрольные точки | Скачать все

Добавлен блок оценки достижения КТ специалистами рабочей группы

N	Код	КТ включена ...	Контрольная точка	ПР	Дата (план)	Дата (факт)	Рабочая группа МСХ		
							КТ выполнено	Дата	Замечания к
1	КТ 1.1	✓	Добавлена возможность при формировании планов реализации КТ можно не включать в план если ее достижение не предусмотрено в рамках реализации проекта		20.01.2022	19.01.2022	<input type="checkbox"/>		
2	КТ 1.2	✓	Добавлена возможность при формировании планов реализации КТ можно не включать в план если ее достижение не предусмотрено в рамках реализации проекта		28.01.2022	21.02.2022	<input type="checkbox"/>		
3	КТ 1.3	✓	Добавлена возможность при формировании планов реализации КТ можно не включать в план если ее достижение не предусмотрено в рамках реализации проекта		18.02.2022	17.03.2022	<input type="checkbox"/>		
4	КТ 1.4	✓	Добавлена возможность при формировании планов реализации КТ можно не включать в план если ее достижение не предусмотрено в рамках реализации проекта		01.03.2022	15.04.2022	<input type="checkbox"/>		
5	КТ 1.5	✓	Добавлена возможность при формировании планов реализации КТ можно не включать в план если ее достижение не предусмотрено в рамках реализации проекта		28.03.2022		<input type="checkbox"/>		
6	ПР 1	✓	Подписано соглашение с Минсельхозом России по возврату экономики, возникшей по результат...	✓	28.03.2022	15.04.2022	<input type="checkbox"/>		
7	КТ 1.A	✓	Организационные процедуры выполнены в полном объеме			11.07.2022	<input type="checkbox"/>		
8	КТ 1.6	✓	Заказчиком перечислен авансовый платеж по контракту				<input type="checkbox"/>		
9	КТ 1.7	✓	Выполнены работы ниже отметки чистого пола 1 этажа (земляные работы, фундамент, стены ...		15.12.2022		<input type="checkbox"/>		
10	КТ 1.8	✓	Выполнены работы по возведению железобетонных конструкций, ограждающих конструкций, к...		01.05.2023		<input type="checkbox"/>		
11	КТ 1.9	✓	Выполнено устройство кровли		01.06.2023		<input type="checkbox"/>		
12	КТ 1.10	✓	Установка окон и наружных дверей		01.06.2023		<input type="checkbox"/>		
13	КТ 1.11	✓	Выполнены наружные инженерные сети (газ, вода, электроснабжение, канализация, теплосна...		01.09.2023		<input type="checkbox"/>		
14	КТ 1.12	✓	Выполнены внутренние инженерные системы (водоснабжение, канализация, отопление, вент...		02.10.2023		<input type="checkbox"/>		
15	КТ 1.12	✓	Выполнен монтаж / установка инженерного оборудования		02.10.2023		<input type="checkbox"/>		
16	КТ 1.13	✓	Выполнена внутренняя отделка (штукатурка, стяжка пола, внутренние двери, чистовая отделка и...		02.10.2023		<input type="checkbox"/>		
17	КТ 1.14	✓	Завершено благоустройство (дороги, тротуары, малые архитектурные формы, озеленение, огра...		02.10.2023		<input type="checkbox"/>		
18	ПР 2	✓	Строительство/реконструкция объекта завершена	✓	30.11.2023		<input type="checkbox"/>		
19	КТ 1.15	✓	Подписано соглашение с Минсельхозом России по возврату экономики, возникшей по результат...		27.12.2023		<input type="checkbox"/>		
20	КТ 1.16	✓	Подготовлены и направлены на утверждение документы для ввода объекта в эксплуатацию		18.12.2023		<input type="checkbox"/>		
21	КТ 1.17	✓	Получено Заключение о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитальн...		22.12.2023		<input type="checkbox"/>		
22	КТ 1.18	✓	Подписан Акт приемки законченного строительством объекта по типовой межотраслевой фор...		15.12.2023		<input type="checkbox"/>		
23	КТ 1.19	✓	Получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию; копия Разрешения представлена в Ми...		27.12.2023		<input type="checkbox"/>		
24	ПР 3	✓	Объект введен в эксплуатацию	✓	31.12.2023		<input type="checkbox"/>		

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ОТЧЕТ О СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ

ВИДЫ И ЭТАПЫ В ОТЧЕТЕ ЗАПОЛНЯЮТСЯ

АВТОМАТИЧЕСКИ, ПРИ НАЖАТИИ НА КНОПКУ

«ЗАПОЛНИТЬ ПО НАСТРОЙКЕ», ЛИБО ВЫБИРАЮТСЯ

ВРУЧНУЮ ИЗ СПРАВОЧНИКА РАБОТ.

ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ОТЧЕТА НЕОБХОДИМО

ОПИРАТЬСЯ НА ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ,

БЕЗ ПРИВЯЗКИ К АКТАМ КС-2, КС-3.

ДОБАВЛЕНА ВОЗМОЖНОСТЬ ЗАГРУЗКИ ГРАФИКА

ПРИЗВОДСТВА РАБОТ.

№	Наименование этапа	Наименование/составляющая вида работ	Ед. изм.	Объем (план)	Объем (факт)	Уровень строительной готовности, %	Удельный вес	Строительная готовность, %
1.	Земляные работы					100,0	0,0400	4,00
1.1.	Земляные работы	Разработка грунта с погрузкой и перемещением	м3	1 252	1 252	100,0	0,0150	1,50
1.2.	Земляные работы	Водоотлив из котлованов	м3	336	336	100,0	0,0050	0,50
1.3.	Земляные работы	Превозка грузов	т	2 414	2 414	100,0	0,0040	0,40
1.4.	Земляные работы	Работа на отвале	м3	1 170	1 170	100,0	0,0050	0,50
1.5.	Земляные работы	Засыпка траншей	м3	1 054	1 054	100,0	0,0050	0,50
1.6.	Земляные работы	Уплотнение грунта	м3	738	738	100,0	0,0060	0,60
2.	Фундаменты					100,0	0,1000	10,00
2.1.	Фундаменты	Устройство основания под фундаменты песочного	м3	1,5	1,5	100,0	0,0150	1,50
2.2.	Фундаменты	Устройство фундаментных плит	м3	18,65	18,65	100,0	0,0400	4,00
2.3.	Фундаменты	Установка закладных деталей	т	1,5204	1,5204	100,0	0,0050	0,50
2.4.	Фундаменты	Устройство основания под фундамент щебеночного	м3	5,6	5,6	100,0	0,0100	1,00
2.5.	Фундаменты	Устройство покрытия с пропиткой битумом	м2	34,81	34,81	100,0	0,0100	1,00
							1,0000	

Этапы работ объектов

Выбрать Создать Поиск (Ctrl+F) Еще

Наименование
Благоустройство
Вентиляция
Внутренние инженерные системы и оборудование
Внутренние отделочные работы
Внутренние стены и перегородки
Внутренняя отделка
Внутриплощадные инженерные сети
Водоснабжение и водоотведение
Восстановление благоустройства
Демонтажные работы
Заполнение проемов
Земляные работы
Конструкции надземной части здания (конструкции выше отметки 0,000.)
Конструкции подземной части здания (конструкции ниже отметки 0,000.)
Ограждающие конструкции здания

Согласование

% готовности: **28**

Риск: **рисков нет**

Этапы и работы Фотоотчеты Документы Графики производства работ

Файл

1. Станция водоочистки приложение 4 График выполнения

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ИЗМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПА РАБОТЫ ПО ПРОЕКТАМ КЖЗ.

Как показала практика подходы и принципы реализации проектов КЖЗ у всех субъектов различные – один или несколько подрядчиков, параллельное или последовательное ведение работ по различным инженерным системам

Для возможности корректно вносить изменения в систему вне зависимости от подходов реализации проекта были внесены следующие изменения:

- **Под одним мероприятием понимается один год реализации**
- **Отчет о строительной готовности составляется с плановыми объемами на один год. Работы по проектам КЖЗ выбираются из справочника.**
- **По каждому году заносится информация по видам создаваемых объектов и их мощностям**

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ИЗМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПА РАБОТЫ ПО ПРОЕКТАМ КЖЗ

← → ☆ 29-2022-03-0003 (Проект) *

Записать и закрыть Записать

Вид проекта: КЖЗ Шифр проекта: 29-2022-03-0003 Статус: Черновик

Согласование

Основная информация Контактные лица Сводный отчет Кассовый план План реализации Контроль ВНЕ Строительная готовность Веб-камера

Наименование проекта: Тестовый проект Субъект РФ: Архангельская область

Дата начала реализации: 01.01.2022 Дата окончания реализации: 10.07.2023
 Стоимость (план), руб.: 400 000,00 в т.ч. экономия, руб.: 0,00 Экономия по результатам торгов, подлежащая возврату в бюджет, руб.: 0,00 Остаток средств после возврата экономии, руб.: 400 000,00 Стоимость (факт), руб.: 0,00 Незаконтрактованный остаток, руб.: 0,00 Площадь территории реализованного проекта, га: 30,00

Документ, подтверждающий инициацию проекта: Письмо от 11.11.2022 №142-5/1

Обоснование реализации проекта: Краткое описание результата по результату проекта.

**РАЗБИВКА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ПО ГОДАМ
1 ГОД - 1 МЕРОПРИЯТИЕ**

Мероприятия/объекты

Создать

Мероприятие (объект)	Шифр	Стоимость (план), руб.					Итоговая стоимость (п...	Стоимость (факт), руб.					
		ФБ	РБ	МБ	ВНБ	Иные источники		ФБ	РБ	МБ	ВНБ	Иные источники	
Реализация проекта КЖЗ 2023 года	29-2022-03-0003-02	200 000					200 000						
Реализация проекта КЖЗ 2022 года	29-2022-03-0003-01	200 000					200 000						
Итого		400 000					400 000						

Источники финансирования

Добавить ↑ ↓ Поиск (Ctrl+F) × Еще -

N	Основание	Год	КБК Федерального бюджета	Источники финансирования проекта, руб.				
				Федеральный бюджет	Региональный бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства	Иные источники (Иные ГП, Ведомственные программы, Муниципальные средства)
1	Основное № Тестовое ...	2022 г.	0820702022E155670522	200 000,00				
2	Основное № Тестовое ...	2023 г.	0820702022E155670522	200 000,00				

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ИЗМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПА РАБОТЫ ПО ПРОЕКТАМ КЖЗ

В КАРТОЧКЕ МЕРОПРИЯТИЯ НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНИТЬ ХАРАКТЕРИСТИКИ УКАЗАВ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ С ИХ ТЭПАМИ

Шифр: 29-2022-03-0003-01 Вид проекта: ЮКЗ Статус:

Проект: Актуальное контрольное событие:

Наименование:

[Согласование](#)

Общая информация | Финансирование | Ход реализации | Контроль закупочных процедур и исполнения

Характеристики

Дата начала реализации: Дата окончания реализации:

Вид объекта	Сметная стоимость объекта, руб.	Ед. изм	Мощность (план) 1	Мощность (факт) 1	Нормативный срок строительства, мес.	Разрешение на строительство		Объект капитального строительства
						Требуется разрешение		
Сети водоснабжения	1 000 000,00	Километр, тысяча метров	3,000		2,0	Не требуется	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Сети водоотведения	3 000 000,00	Километр, тысяча метров	2,000		4,0	Не требуется	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Благоустройство (прочее)	1 000 000,00	Квадратный метр	2 000,000			Не требуется	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

В ОТЧЕТЕ ОСТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ В КАЧЕСТВЕ ЭТАПА УКАЗЫВАЕТСЯ ГОД РЕАЛИЗАЦИИ. РАБОТЫ ВЫБИРАЮТСЯ ИЗ СПРАВОЧНИКА

% готовности по всем годам: 0,1

Этапы и работы | Фотоотчеты | Документы | Графики производства работ

№	Наименование этапа	Наименование/составляющая вида работ	Ед. изм.	Объем (план)	Объем (факт)	Уровень строительной готовности, %	Удельный вес	Строительная готовность, %	Примечан
1.	2022 г.					0,0	1,0000	0,00	
1.1.	2022 г.	Прокладка трубопровода водоснабжения	пог. м	3 000	0,87	0,0	1,0000	0,00	
1.2.	2022 г.	Прокладка трубопровода водоотведения	пог. м	2 000	0,00000	0,0	0,0000	0,00	
1.3.	2022 г.	Устройство площадок (детские, спортивные, площадки для отдыха)	м2	2 000	0,00000	0,0	0,0000	0,00	
1.4.	2022 г.	Акт приемки законченного строительством объекта	компл.	1	0,00000	0,0	0,0000	0,00	

Мониторинг реализации в системе 1С:Управление комплексным развитием сельских территорий

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ В СИСТЕМЕ 1С:УПРАВЛЕНИЕ КРСТ

Типовые ошибки при загрузке отчетных документов

1. Не загружен подтверждающий документ о достижении контрольной точки.

При первичной проверке достижения контрольных точек документы были не загружены по 1855 (31%) контрольным точкам из 5993. Контрольная точка без подтверждающего документа не считается достигнутой. Если в подтверждающем документе не стоит дата – КТ считается не достигнутой.

2. Загружен документ, по которому не установить факт достижения КТ.

Загружена справка о стоимости выполненных работ вместо (КС-3), вместо акта выполненных работ (КС-2), либо фотография вместо акта.

3. Не созданы карточки договоров о предоставлении внебюджетного финансирования проектов, не загружены подтверждающие документы о предоставлении средств ВНБ.

4. В мероприятии отсутствует освоение внебюджетных источников (вкладка финансирование).

Для корректного отображения освоения внебюджетного финансирования необходимо в контроле закупочных процедур создать договор, по которому заказчик осваивает ВНБ.

АДАПТАЦИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проектом
предусмотрено –
6 мероприятий

Численность
населения –
2 тыс. человек

Объем
финансирования
– 244 млн рублей

Средства
федерального
бюджета –
214 млн рублей

Дизайн-проект



Реализация проекта



- При подготовке ПСД культурно-досугового центра, выполнен дизайн-проект, подчеркивающий национальный колорит
- Подобрана нетиповая мебель для холлов

Практики реализации проектов

ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ.

Проектом
предусмотрено –
4 мероприятия

Численность
населения –
1 тыс. человек

Объем
финансирования
– 206 млн рублей

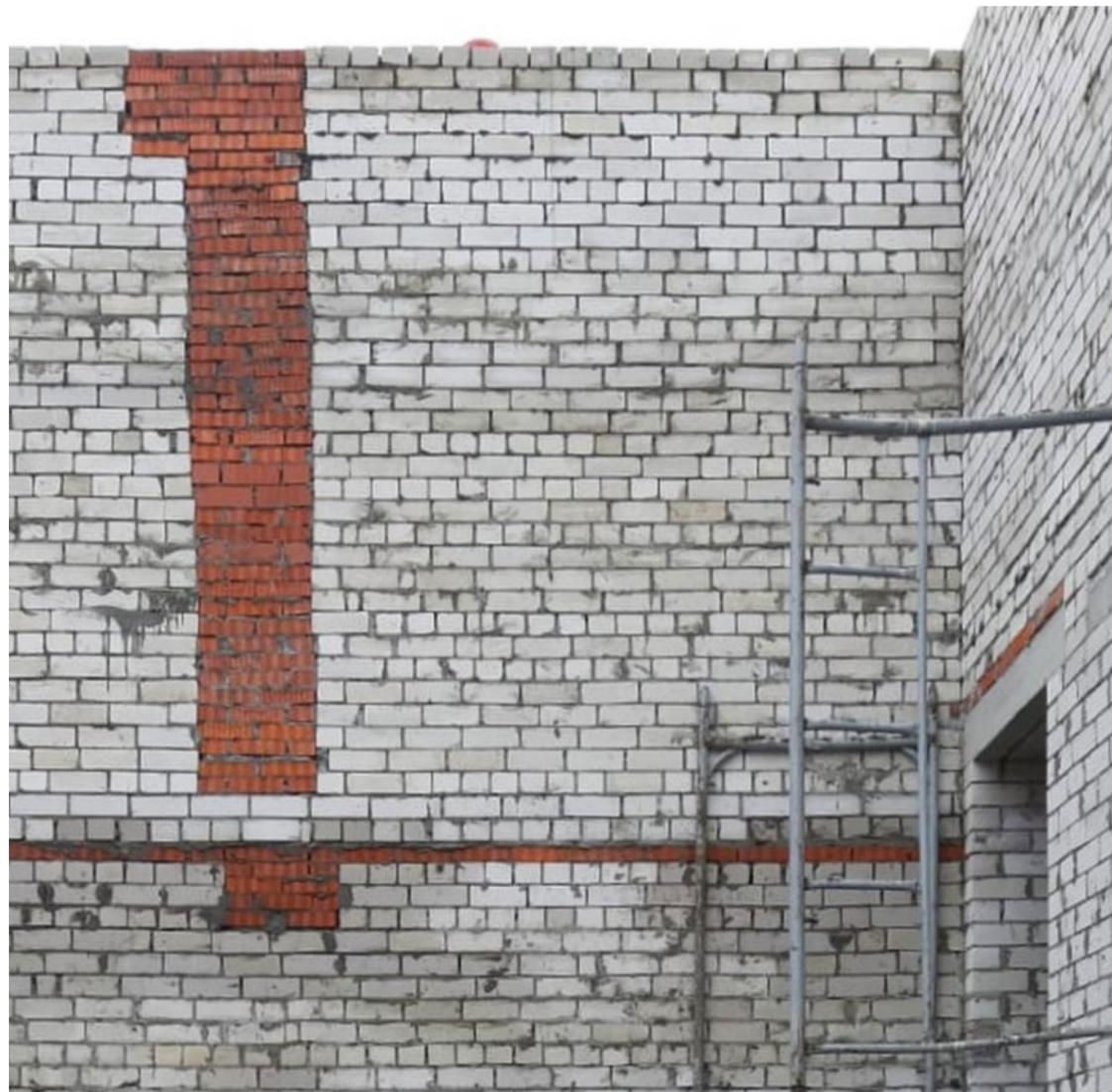
Средства
федерального
бюджета –
114 млн рублей

- При подготовке ПСД выполнен дизайн-проект
- Мероприятие по капитальному ремонту решило вопросы физического и морального износа здания школы
- Подобрана качественная мебель и современное мультимедийное оборудование



Практики реализации проектов

ПРАКТИКИ, КОТОРЫЕ ЛУЧШЕ НЕ ПОВТОРЯТЬ



Низкое качество работ и применяемых материалов при устройстве кирпичной кладки.



Низкое качество отделки - несостыковка швов, выпадение плитки из ряда, разная ширина межплиточного шва.

Практики реализации проектов

ПРАКТИКИ, КОТОРЫЕ ЛУЧШЕ НЕ ПОВТОРЯТЬ, НО ЗНАТЬ О НИХ НЕОБХОДИМО



Отсутствует проектное решение сопряжение узла кровли и стены здания.
Имеются щели и пустоты, не смонтирован водосток, что приводит
намоканию фасадной стены с дальнейшим к промерзанием.



Стойки системы отопления имеют отклонение от горизонтальной оси, что
может свидетельствовать об отсутствии в проектной документации решений
по компенсации линейного расширения материалов трубопроводов.

Практики реализации проектов

ПРАКТИКИ, КОТОРЫЕ ЛУЧШЕ НЕ ПОВТОРЯТЬ, НО ЗНАТЬ О НИХ НЕОБХОДИМО



При комплексном капитальном ремонте образовательного учреждения дизайн-проект не разрабатывался, места общего пользования выглядят морально устаревшими.



Локальные участки со следами биопоражения кладки стен и перекрытий не обработаны перед последующей чистовой отделкой.

Типовые ошибки при подготовке фотоотчетов.

ФОТОГРАФИИ, НЕ ОТРОЖАЮЩИЕ СТЕПЕНЬ
ГОТОВНОСТИ ВИДА ИЛИ ЭТАПА РАБОТ



НЕВЕРНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ
ФОТОГРАФИИ

НЕДОСТАТОЧНОЕ РАЗРЕШЕНИЕ
ИЗОБРАЖЕНИЯ

НЕДОСТАТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО
ЗАГРУЖЕННЫХ ФОТОГРАФИЙ

Принципы взаимодействия между РОУ/МОУ АПК и Минсельхозом РФ

При направлении информации в адрес Минсельхоза РФ мы рекомендуем Вам руководствоваться рядом принципов:

- ✓ ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ
- ✓ ПОЛНОТА ИНФОРМАЦИИ
- ✓ СВОЕВРЕМЕННОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

Соблюдение этих принципов позволит обеспечить эффективное управление при реализации Госпрограммы на различных уровнях

Принципы взаимодействия между РОУ/МОУ АПК и Минсельхозом РФ

Описание ситуации

Субъектом заявляется строительная готовность более 60% притом что не завершены работы по кровле и ограждающим конструкциям

Субъектом заявлено, что нормативный срок строительства объекта (ФОК) 5 месяцев. Заявлено что поздняя контрактация не повлияет на ввод объекта

Подрядчик не выходит на работы, субъектом заявлено, что у подрядчика нет ресурсов для производства работ, а также что он не может получить банковскую гарантию

Пояснения МСХ РФ

В данной ситуации отчет начинает просматриваться детально по каждой работе и заявленному фактическому объему, сверяя все виды работ с фотографиями, параллельно анализируя проектную документацию. При этом устранении замечаний % готовности понижается более чем на 10%.

Аналогичные объекты программы КРСТ реализовывались за срок не менее 10 месяцев. Позиция Минсельхоза РФ заключается в том, что срыв сроков контрактации приведет к не вводу объекта в срок, установленный соглашением.

Первоначальный контракт был заключен на 170 млн. Субъектом не заявлялось удорожание. При этом первоначальный контракт был расторгнут, пройдена повторная экспертиза, заключен новый контракт. Это заняло порядка 7 месяцев. В срок объект не введен.





**Спасибо
за внимание**
